

SOUHLAS VLASTNÍKA NEMOVITÝCH VĚCÍ (POZEMKŮ)

s trvalým zábořem, dočasným zábořem, kácením a dotčením ostatního majetku
pro potřeby zpracování projektové dokumentace a povolení stavby dle Zákona č. 183/2006 Sb., o územním
plánování a stavebním řádu (Stavební zákon)

Stavba: Rekonstrukce Velkošenovského potoka ve Velkém Šenově mezi čp.59 a 74

Investor: Povodí Ohře, státní podnik, se sídlem: Bezručova 4219, 430 03 Chomutov

Vlastník pozemků:

Hrbáček Karel, č. p. 383, 40778 Velký Šenov
telefonní číslo, email: 720 551634

Dotčené pozemky (k.ú.: Velký Šenov)

Parcelní číslo	Výměra [m ²]	Druh pozemku	Dočasný zábor[m ²]	Omezení dispozičních práv
st. 430	171	zastavěná plocha a nádvoří	44	
696/1	540	trvalý travní porost	71	VBV

VBV_Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

(dále v textu též „pozemky“)

Pozemky budou dotčeny pouze z důvodu uvedeného v tomto souhlasu, jsou vyznačeny na snímku KM, který je nedílnou součástí tohoto souhlasu.

Vlastník pozemků souhlasí:

- A) s umístěním a realizací stavby na pozemcích
- B) s dočasným zábořem pozemků a přístupem na pozemky pro účely realizace stavby
- C) s dotčením ostatního majetku (v souhlasu zapsaného) na uvedených pozemcích

Účel využití pozemku (přístupy ke stavbě, prostor pro zařízení staveniště, dočasné deponie):

Specifikace majetku dotčeného trvalým a dočasným zábořem, včetně případných požadavků na obnovu/úhradu majetku:

Podmínky souhlasu:

A) s umístěním a realizací stavby na uvedených pozemcích

B) Podmínky dočasného záboru:

Pozemky budou po stavbě uvedeny do původního stavu a protokolárně předány vlastníkově.
Cena za užívání pozemků dočasně dotčených stavbou bude stanovena dohodou, maximálně jako cena dle platného Výměru ministerstva financí
(v případě nesouhlasu, prosím, uveďte návrh výše finanční kompenzace Kč/m²/rok).
Návrh výše finanční kompenzace Kč/m²/rok: 5,- Kč/m²/rok

C) s dotčením ostatního majetku na uvedených pozemcích

1. Podmínky zásahu do majetku *Vlastník přepruží finanční vyrovnání za kůlnu 5.000,- Kč a křídaci bez náhrady.*
Vlastník souhlasí s demontáží a případnou následnou zpětnou montáží dotčeného majetku, včetně případných požadavků na obnovu/ úhradu majetku za podmínek:
Popis majetku: plechová kůlna, schody, kanalizace u domu
Podmínky: ochrana, uvedení do původního stavu *L. od potoka proti proudu a kolnu domu.*
Nachází-li se dotčený majetek na pozemku ve správě Povodí Ohře, s. p. bude zpětná montáž po dohodě provedena mimo tyto pozemky.

2. Podmínky kácení

- odstranění dřevin a křovin na dotčených pozemcích, pokud to bude nezbytně nutné pro realizaci stavby:
Mimo vegetační období, investor zajistí veškeré práce i povolení, nebude ohrožen majetek vlastníka, oznámení 14 dní předem

- kácení dřevin

umístění stromu na p.p.č.	počet (ks)	druh dřeviny (název)	obvod kmene (cm)*/plocha dřevin
St.430	-	Olivy podél břehové hrany	-

*ve výši kmene stanovené vyhláškou

Výše případné úhrady za pokácené dřeviny bude stanovena dle zákona č. 151/1997 Sb., zákon o oceňování majetku, ve znění příslušných vyhlášek (v případě nesouhlasu uveďte návrh výše finanční kompenzace v Kč):

Požaduji-nepožaduji náhradní výsadbu za pokácené dřeviny ve stejném počtu a druhové skladbě, nebo zaplacení ceny za sadbový materiál a dopravu.

Vlastník souhlasí s kácením dřevin a křovin. Vlastník pozemků prohlašuje, že byl seznámen s připravovanou projektovou dokumentací - situací ke kácení.

Vlastník **požaduje – nepožaduje**, aby bylo dřevo z pokácených stromů ponecháno na pozemku k využití vlastníkem pozemku.

3. Dotčení inženýrských sítí včetně přípojek (dále jen IS)

Vlastník informuje o vedení IS na jeho pozemku:

Kanalizace podél domu

V případě dotčení IS plánovanou stavbou, vlastník souhlasí s přeložením nebo vyvěšením IS za podmínky:

Závěrečná ustanovení:

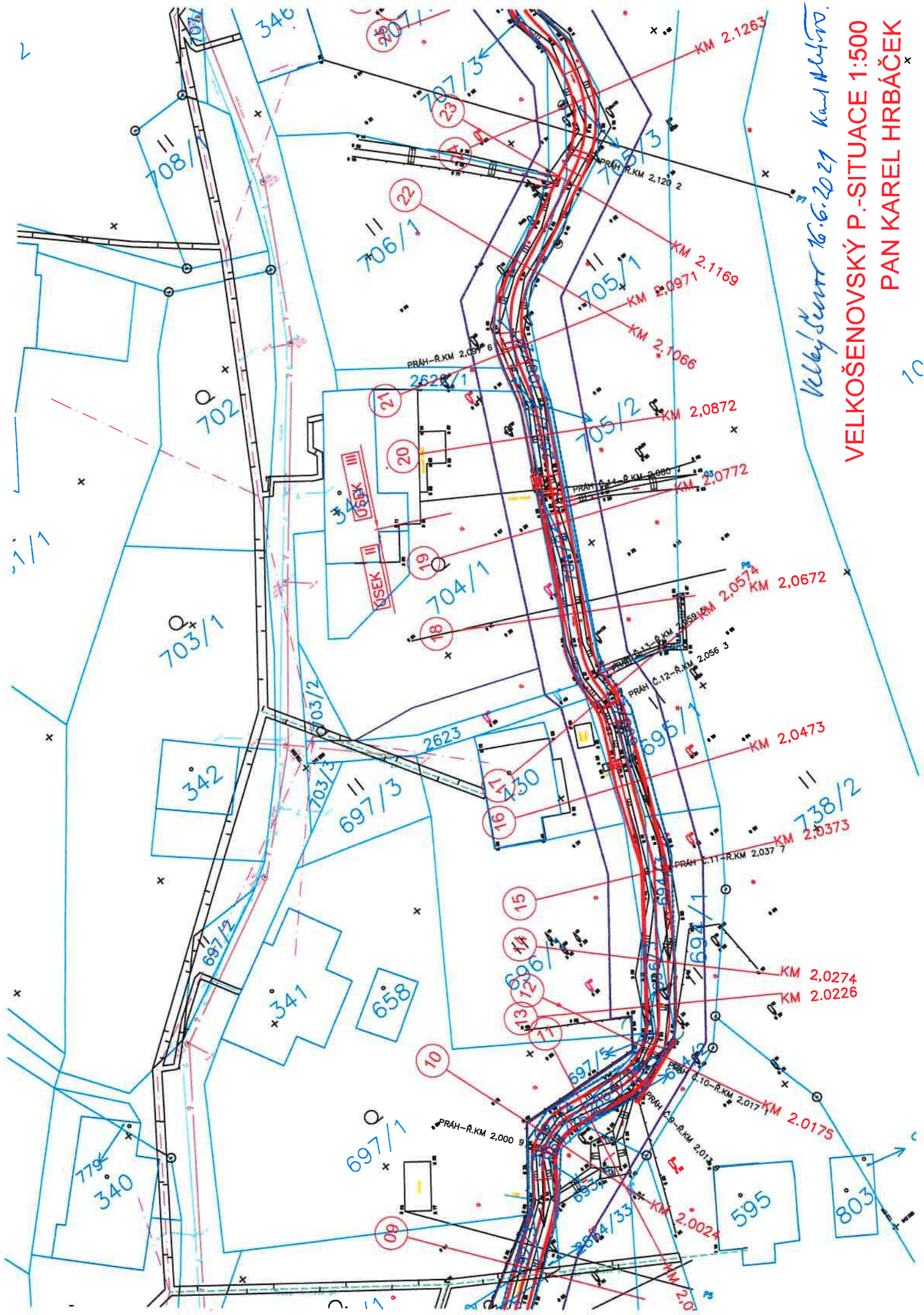
Vlastník pozemků prohlašuje, že byl seznámen s připravovanou projektovou dokumentací. Vlastník souhlasí s případným vynětím pozemku ze ZPF (LPF). Zahájení prací bude vlastníkem pozemků prokazatelně oznámeno min. 7 dní předem zástupcem investora. Bude uzavřena písemná dohoda o užívání pozemků.

Stavbou dočasně dotčené pozemky budou po dokončení prací uvedeny do původního stavu na náklady investora a protokolárně předány zpět do užívání, pokud není dohodnuto jinak. Případné vzniklé škody uhradí investor dle platné legislativy.

Příloha č. 1 – situace stavby 1:500

V dne 16.6.2021

.....
Podpis vlastníka pozemků



Valley Street 16.6.2021 Karl Hultqvist.

VELKOŠENOVSKÝ P.-SITUACE 1:500
PAN KAREL HRBÁČEK^x